

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA CORBII MARI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.3/19.01.2018**

privind : stabilirea valorilor impozabile impozitelor si taxelor locale, pentru  
anul 2018 in comuna Corbii Mari, judetul Dambovita.

Consiliul Local al comunei Corbii Mari, judetul Dâmbovita, întrunit în ședința ordinară în data de 19.01.2018.

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.12590/22.11.2017 a Primarului comunei Corbii Mari;
- raportul de specialitate nr.12589/22.11.2017 al compartimentului taxe și impozite locale;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.7 din legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Corbii Mari înregistrate sub nr.579, 584 și 590/18.01.2018;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin (2) lit. b, art. 36 alin (4) lit. c și art. 45 alin (2), lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2018, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2018 și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2018.

**Art.3.** Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă hotărârile anterioare ale consiliului local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și orice alte dispoziții contrare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Corbii Mari, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică compartimentului taxe și impozite locale, pentru ducere la îndeplinire, Institutiei Prefectului județului Dâmbovița, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Corbii Mari.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Consilier  
Bârde, Aurică

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

Săndulescu Mihaela



ANEXA NR 1.

la HCL nr.3/2018

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE , STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE  
PROCENTUALE PENTRU ANUL 2018

Intocmit in baza prevederilor legii nr 227/08.septembrie 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL I. CODUL FISCAL TITLUL IX-IMPOZITE SI TAXE LOCALE

**IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

**Cladiri rezidentiale -Art 457**

Definitie: constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare ,care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.

Se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.1 %asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii ,exprimata in lei ,se determina prin inmultirea suprafatei construite desfasurate a acesteia,exprimata in metri patrati ,cu valoarea impozabila corespunzatoare,exprimata in lei/mp, Tipul cladirii	Valoarea impozabila-lei/mp Fara instalatii de apa,canalizare,electrice sau incalzire Conform LG 227/2015 privind Codul fiscal art 457
A.cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	600
B.Cladire cu peretii exterior din lemn.din piatra naturala ,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materile nesupuse unui tratament termic sau chimic	200
C.Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	175

D.Cladire-anexa cu pereti exterior din lemn,piatra naturala,din caramida nearsa din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol sau la mansarda ,utilizate ca locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-d	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol sau la mansarda utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a)cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b)cu 30% pentru cladirea care are o vechime intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c)cu 10%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

**Pentru plata cu anticipatie, pâna la 31 martie 2018 a impozitului pe cladiri pe intreg anul, de catre contribuabili persoane fizice se aplica o bonificatie de 10 %.**

#### **CLADIRI NEREZIDENTIALE -Art 458**

Definitie: orice cladire care nu este rezidentială.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote între 0,5 % asupra valorii care poate fi:

- a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor lit. a, b, c, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

#### **CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA -Art 459**

Definiție: clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform art. 458.

#### **IMPOZITELE PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE Art 460**

1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. 2), sau 3).

5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi;

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior.

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

6) valoarea impozabila a cladiri se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

7) prevederile alin. 6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului;

8) in cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5 %.

9) in cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. 1) sau 2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii;

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta dupa caz oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe cladiri.

#### **DECLARAREA , DOBANDIREA, INSTRAINAREA SI MODIFICAREA CLADIRILOR- Art 461**

a) impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie anului fiscal anterior.

b) în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

c) în cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrăinează.

d) în cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

#### **PLATĂ IMPOZIT/TAXĂ-Art.462**

Impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice și juridice, se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie 2018 se va acorda o bonificație de 10 %.

Taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale prevederile alin.2 și 3 se referă la impozitul pe clădiri cumulate.

Impozitul pe clădiri, se plătește integral până la primul termen de plată.

#### **SCUTIRILE LA CLĂDIRI SE ACORDĂ CONFORM ART.456 DIN LEGEA NR.227/2015 IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN –Art 465**

1. Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, la care se va aplica coeficientul de corecție zonal (rang IV-zona A-1.10; rang V-zona B-1.00).

<b>ZONA în cadrul localității</b>	<b>RANGUL IV</b>	<b>RANGUL V</b>
<b>A</b>	<b>711</b>	<b>569</b>
<b>B</b>	<b>-</b>	<b>427</b>

3. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. 5 .

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei/ha:

Nr crt	Categorია de folosință	ZONA	
		A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Pasune	21	19
3.	livada	53	46
4.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
5.	Teren cu ape	15	13
6.	Fâneță	21	19
7.	Vie	46	35

5. Suma stabilită conf. alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

6. în cazul persoanelor juridice pentru terenul amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se calculează conform sumelor corespunzătoare terenurilor amplasate în extravilan, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

-au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

-au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate AGRICULTURA.

Dacă nu sunt îndeplinite condițiile de mai sus impozitul/taxa se va calcula ca teren curți construcții.

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan lei/ha - Art 465**

7. Se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție zonal (rang IV-zona A-1.10; rang V zona B-1.00)

lei/ha

Nr crt	Categoria de folo: inta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	22
2	Teren arabil	42
3	Pasune	20
4	Fâneată	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. 5.1	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure cu vârsta de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apa altul decit cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Pentru determinarea valorii impozabile , pe ranguri de localitatii si zone in cadrul acestora se stabilesc zonele si rangul localitatii pentru terenurile din intravilanul si extravilanul Comunei Corbii Mari,dupa cum urmeaza:

Nr crt	Localitate	Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	Amplasarea terenului
1	Corbii Mari	IV	A	Extravilan, intravilan
2	Petrești	V	A	Extravilan Intravilan
3	Grozăvești	V	A	Extravilan Intravilan
4	Ungureni	V	A	Extravilan Intravilan
5	Podu Corbencii	V	B	Extravilan Intravilan
6	Vadu Stanchii	V	B	Extravilan intravilan
7	Moara din Groapă	V	B	Extravilan intravilan
8	Bărăceni	V	B	Extravilan intravilan
9	Satu Nou	V	B	Extravilan intravilan



## **DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN – Art. 466, 467.**

a)impozitul pe teren este datorat pentru intreg an fiscal de persoana care are in proprietate terenu<sup>1</sup> la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

b)in cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul , in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

c)in cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

d)in cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul , in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pe intregul an, de catre persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie 2017 inclusiv se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul pe teren, datorat de persoanele fizice si juridice, se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie 2017.

Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Impozitul anual pe teren, datorat de persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

### **SCUTIRILE PE TEREN SE ACORDĂ CONFORM ART464 DIN LEGEA 227/2015**

#### **CAP. IV IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT -Art 468**

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

NR crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
1	Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pina la 1600cmc inclusiv	8
2	Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600cmc inclusiv	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601cmc si 2000cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001cmc si 2600cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601cmc si 3000cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290
7	Autobuze,autocare,microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18

**II.VEHICULE INREGISTRATE Art 263 alin (2)din legea nr 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile aduse prin Legea nr 209/2012 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr 30/2011.**

Nr crt	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	2
2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	4
3	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an

**Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone**

I.	Doua axe	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul lei/an	
			Axe motor cu suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	1.	Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257

II		Trei axe		
	1	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel putin 21 tone dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone	1019	1583
		Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	6	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III		Patru axe		
	1	Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel putin 27 tone dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel putin 29 tone dar mai mica de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel putin 31 tone dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul lei/an		
		Axe motor cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone dar mai mica de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel putin 18 tone dar mai mica de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel putin 20 tone dar mai mica de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel putin 22 tone dar mai mica de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408

//	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25tone	138	321
	2	Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel putin 26 tone dar mai mica de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel putin 28 tone dar mai mica de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel putin 29 tone dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin 31 tone dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel putin 33 tone dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin 38tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel putin 40 tone dar mai mica de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel putin 40tone dar mai mica de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454
Remorci,semiremorci,rulote				
Masa totala maxima autorizata			Impozit lei	
a)Pina la 1 tona inclusiv			9	
b)peste 3 tone,dar nu mai mult de 3 tone			34	
c)peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone			52	
d)peste 5 tone			64	

Taxa pentru înregistrarea mijloacelor de transport care nu se supun înmatriculării este în cuantum de 50 lei.

#### DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT -Art 471

- a) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- b) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

- c) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, in termen de 30 de zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de catre persoanele fizice si persoanele juridice, pana la data de 31 martie 2018 inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat de persoane fizice si juridice, se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie 2018 inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat de catre persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

#### SCUTIRILE PE MIJLOACE DE TRANSPORT SE ACORDĂ CONFORM ART.469 DIN LEGEA 227/2015.

#### CAP V TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR<AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR Art 473, 474.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediu rural	Nivelurile pentru anul 2016
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a)pana la 150 mp inclusiv	3
b)intre 151 si 250 mp inclusiv	4
c)intre 251 si 500 mp inclusiv	5
d)intre 501 si 750 mp inclusiv	6
e)intre 751 si 1000 mp inclusiv	7
f)peste 1000 mp	7 +0.01 lei/mp pentru fiecare m care depăşeşte 1000 m
Taxa pentru prelungirea unui certificatului de urbanism sau a autorizaţiei de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizaţiei iniţiale.	
Pentru clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte material în urma unui tratament termic şi/sau chimic valoare/ mp=970 lei	
Pentru clădire cu pereţi exteriori din lemn, cu piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic valoare/mp =400 lei.	
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru o cladire care urmeaza sa fie folosita ca locuinta sau anexa la locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrării
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin.anterior	1% din valoarea autorizată a lucrării
Taxa pentru elibararea autorizaţiei de desfiinţare a unei construcţii totală sau parţială	0,1% din valoarea impozabilă.
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii care nu este inclusă în alte autorizaţii de construire .	3% din valoarea autorizată a lucrărilor.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor.
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari	8 lei pentru fiecare mp afectat
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, containere, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp suprafața construită
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele de gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura strădala și adresa	8 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător respectiv a carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică:	
0-50 mp	200 lei
50-100 mp	500 lei
100-250 mp	1000 lei
250-500 mp	3500 lei
peste 500 mp	4000 lei
Taxa pentru eliberarea /viza autorizațiilor pentru desfășurarea activității economice a persoanelor juridice pe raza comunei	Eliberare 250 lei Viza anuală 200 lei

**SE ACORDĂ SCUTIRI CONFORM Art.476(1), din Legea nr.227/2015.**

**CAP VI – taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate Art.477,478.**

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 1% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	
Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate- -in cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică -in cazul oricarui alt panou afisaj sau structura de afisaj pentru reclama și publicitate	32 lei/mp sau fracțiune de mp 23 lei/mp sau fracțiune de mp

**SE ACORDĂ SCUTIRI CONFORM Art.479, din Legea nr.227/2015.**

**CAP.VII Impozitul pe spectacole Art.480, 481.**

Impozitul pe spectacole - în cazul videotecilor - în cazul discotecilor	2 % din suma încasată
--	-----------------------

**SE ACORDĂ SCUTIRI CONFORM Art.482, din Legea nr.227/2015.**

**CAP.VIII Taxe speciale – Nu este cazul**

**CAP.IX –Alte taxe locale- Art.486(1)**

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice, desfășurarea unei activități economice pe raza comunei	15 lei/zi
Taxă închiriere stand târg:	
- alei principale 3 m.l.	10 lei/zi
-alei secundare 3 m.l.	7 lei/zi
-stand mici	30 lei/zi
-stand gogoși	20 lei/zi
-stand cafea	20 lei/zi
-stand legume- fructe	10 lei/zi
Taxă rezervare stand	30 lei/trimestru

**Art.486(4):**

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.	500 lei
---	---------

**Art.486(5)**

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri ,detinute de consiliile locale	32 lei
--	--------

**SE ACORDĂ SCUTIRI CONFORM Art.487 din Legea nr.227/2015.**

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:

Contravenția prevăzută la:

- art .493 alin. 2 lit. a din codul fiscal se sancționează cu amenda de 70 lei;

-art.493 alin. 2 lit b din codul fiscal se sancționează cu amenda de 279 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice;

In cazul persoanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la art. 493 alin. 3 si 4 Cod Fiscal se majorează cu 300 % .

**FACILITATI PENTRU FIZICE**

**ART 456 COD FISCAL**

**FACILITATI PENTRU PERSOANE FIZICE**

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a)cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b)cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in admistrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate activitatea proprie a acestora;

c)cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d)cladirile care prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

e)cladirile funerare din cimitire si crematorii;

f)cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invartamant de stat,confesional sau particular autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creșelor cu modificarile si completarile ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educației si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale ,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

h)cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

i)cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

j)cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice,hidrometrice,hidrometeorologice,oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptie incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

k)cladirile care prin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

l)cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;



m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si /sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

p) cladirea folosita ca domiciliu si/ sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art .2 lit. a, c-e din ordonanta de urgenta a Guvernului nr 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin legea nr 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome Administratia Patrimoniului Protocolului de stat cu exceptie incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi;

s) cladirea folosita ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului lege nr .118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu inceperede la 6 martie 1945 precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

t) cladirea folosita ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

Scutirea sau reducerea la plata a impozitului/taxei, stabilita se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

**Art 464-nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:**

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agreement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate , inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c)terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d)terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora ,cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

e)terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitatile de invatamant de stat , confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit legii nr 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

g)terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

h)terenurile legate de sistemele hidrotehnice , terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare , pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i)terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor , gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local , in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j)terenurile degradate sau poluate,incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

k)terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;l)terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene ,drumuri nationale, drumuri principale administrate de compania nationala de Autostrazi si Drumuri nationale din Romania-SA, zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

m)terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice , precum si cele ale metroului;

n)terenurile din parcurile industriale,parcurile stiintifice si tehnologice ,precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri,cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o)terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p)terenurile Academiei Romane si ale Fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

q)terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului educatiei si Cercetarii stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s)terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1 din Decretul –lege nr 118/1990, republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

t)terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate ,respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a ),c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v)terenurile destinate seviciului de apostila si supralegalizare cele destinate depozitarii si administrarii arhivei ,precum si terenurile afectate functionarii centrului national de administrare a Registrelor Nationale Notariale;

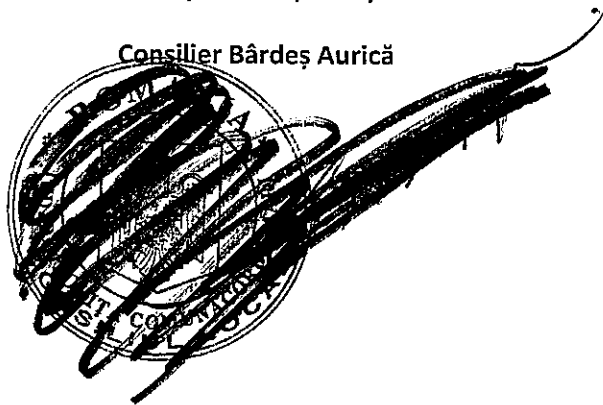
w)suprafetel ede fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care ne se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate , precum si cele cu arboreta cu varsta de pana la 20 de ani;

x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y)terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica , precum si cele inchiriate , concesionate sau primite in administrate ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**

**Consilier Bârdeș Aurică**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar comună**

**Săndulescu Mihaela**

