

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA CORBII MARI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă Î E A NR.35/20.04.2018**

*privind aprobarea*  
**documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:**  
**„CONSTRUIRE ȘCOALA CU CLASELE 0–VIII ÎN SAT CORBII MARI, COMUNA**  
**CORBII MARI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA”**

**Consiliul Local al comunei Corbii Mari, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară, în data de 20 aprilie 2018, orele 18<sup>00</sup>;**

**Având în vedere:**

-Raportul de specialitate nr. 4246/17.04.2018 prezentat de d-l Găitănanu Liviu-Cosmin;  
-Referatul de aprobare nr. 4247/17.04.2018 prezentat de d-l primar al comunei;  
-proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității;  
- Ghidul solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare , Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

În conformitate cu prevederile:

-Art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;  
-Art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001- privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1). Se aproba documentatia tehnico-economica –faza SF a investitiei cu titlul: „CONSTRUIRE ȘCOALA CU CLASELE 0–VIII ÎN SAT CORBII MARI, COMUNA CORBII MARI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA”

(2). Descrierea investitiei se regaseste în Anexa nr. 1- privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Corbii Mari, județul Dâmbovița, domnul Bănică Ionuț.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Corbii Mari și va fi înaintată Instituției Prefectului-Județul Dâmbovița prin grija secretarului comunei Corbii Mari.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 20.04.2018 cu un număr de 14 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 14 consilieri / membri prezenți.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

Viceprimar Miu Iulian



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR COMUNĂ,  
Săndulescu Mihaela**

## Principalii indicatori tehnico-economici

**Obiectiv:** "CONSTRUIRE SCOALA CU CLASELE 0-VIII IN SAT CORBII MARI, COMUNA CORBII MARI, JUDETUL DAMBOVITA"

**Beneficiar:** UAT Corbii Mari

**Proiectant:** S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.

### I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICI:

S teren = 6206.00 mp

#### 1. Analiza situatiei existente

Regim de inaltime - Parter

Sc/Sd = 1471.00 mp, din care:

Sc/Sd C1 Scoala existent (Parter) = 1016.00 mp

Sc/Sd C2 Camera CT existent (Parter) = 20.00 mp

Sc/Sd C3 Scoala existent (Parter) = 186.00 mp - propus spre desfiintare

Sc/Sd C4 Scoala existent (Parter) = 164.00 mp - propus spre desfiintare

Sc/Sd C5 Magazie existent (Parter) = 85.00 mp - propus spre desfiintare

POT existent = 23.70 %

CUT existent = 0.24

#### 2. Analiza situatiei propuse

Regim de inaltime - Parter + Etaj

Sc = 1866.00 mp, din care:

Sc C1 Scoala existent (Parter) = 1016.00 mp

Sc C2 Camera CT existent (Parter) = 20.00 mp

Sc C6 Scoala propus (Parter+Etaj) = 830.00 mp

Sd = 2696.00 mp, din care:

Sd C1 Scoala existent (Parter) = 1016.00 mp

Sd C2 Camera CT existent (Parter) = 20.00 mp

Sd C6 Scoala propus (Parter+Etaj) = 1660.00 mp

POT propus = 30.07 %

CUT propus = 0.43

## II. PRINCIPALII INDICATORI ECONOMICI

1. Valoarea totala a investitiei ( cu TVA) : 6.150.915, 81 lei

Din care:

- Constructii+Montaj (cu TVA): 4.488.188,37 lei
- Valoare Echipamente si utilaje cu montaj (cu TVA) : 259.663,95 lei
- Valoare Echipamente si utilaje fara montaj (cu TVA): 64.055,32 lei
- Dotari (cu TVA): 323.728,79 lei

### 2. Esalonarea investitiei:

Anul I : 290.539,00 lei (cu TVA)

Anul II: 5.860.376,81 lei (cu TVA)

III. Durata de realizare a investitiei este 24 de luni.

**Proiectant:**

S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.

**Aprobat:**

Uat Corbii Mari

Președintele sedinței  
Viceprimar Alin Jelian

Secretar comună  
Săndulescu Mihaila



**MEMORIU DESCRIERE INVESTITIE**

privind obiectivul de investitii:

**CONSTRUIRE SCOALA CU CLASELE 0-VIII IN SAT CORBII MARI, COMUNA  
CORBII MARI, JUDETUL DAMBOVITA**

**BENEFICIAR:  
UAT CORBII MARI**

**-2018-**

1



arhitectura | inginerie | project management  
italiana 16 | Ploiesti | Prahova  
Sisest 12-16 | sector 1 | Bucuresti  
(+4) 0751 876 883 | office@studiorender.net

---

## DATE GENERALE

Denumirea obiectivului de investitie

**„CONSTRUIRE SCOALA CU CLASELE 0–VIII IN SAT CORBII MARI,  
COMUNA CORBII MARI, JUDETUL DAMBOVITA”**

Amplasamentul

**ROMANIA, JUDETUL DAMBOVITA, COMUNA CORBII MARI, SAT CORBII  
MARI, STR. PRIMARIEI, NR.9**

Titularul investitiei

**UAT CORBII MARI**

Beneficiarul investitiei

**UAT CORBII MARI**

Elaboratorul studiului

**SC HOLIDAY D'SIGN CONSULT SRL**

## INCADRARE IN LOCALITATE SI ZONA

Obiectivul de investitie se afla amplasat in cadrul satului Corbii Mari ce apartine comunei Corbii Mari din judetul Dambovita.

Comuna se afla in partea sudica a județului, in imediata vecintate a Autostrazii A1 (Bucuresti-Pitesti), la sud de orasul Targoviste, municipiul judetului Dambovita. Este strabatuta de soseaua naționala DN61, paralela cu A1 si care leaga comuna Corbii Mari de restul comunelor din zona, inclusiv de satele apartinatoare. Este situate la aproximativ 50 de km fata de Bucuresti si la 72 km fata de Pitesti.

## CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Terenul studiat se afla situat in intravilanul Satului Corbii Mari, comuna Corbii Mari, judetul Dambovita, conform PUG si RLU aferent, face parte din domeniul public al comunei Corbii Mari, Anexa 25, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Corbii Mari, sub administrarea Consiliului Local. Are o suprafata de 6206.00 mp cu forma regulata orientat pe directia Nord-Sud, este relativ plan fara diferente mari de nivel. In prezent pe teren se situeaza 5 cladiri: Corp C1 – Scoala (Parter), Corp C2 – Camera CT (Parter), Corp C3 – Scoala (Parter), Corp C4 – Scoala (Parter) si Corp C5 – Magazie (Parter), ce deservesc Scolii din Satul Corbii Mari.

Vecinatati teren:

Nord –Anichita Virgiliu

Sud –Tanase Maria

Est – Strada Primariei (Drum comunal), acces auto si pietonal

Vest –Baraceanu Maria

Conform Certificatului de urbanism nr. 22/19.03.2018, eliberat de Primaria Corbii Mari, se certifica urmatoarele:

---

## REGIMUL JURIDIC

- terenul in suprafata de 6206.00 mp se afla in intravilanul localitatii Corbii Mari, fiind inregistrat in inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al comunei Corbii Mari, Anexei 25;

## REGIMUL ECONOMIC

- categoria de folosinta: curti-constructii;
- terenul este situat in: UTR 1 (Corbii Mari);
- conform PUG aprobat IS- Zona institutii publice si servicii de interes general;
- se solicita: Construire scoala cu clasele 0-VIII in sat Corbii Mari, comuna Corbii Mari, judetul Dambovita;

## REGIMUL TEHNIC

- conform RLU aferent PUG aprobat la pct. 12.1.4.1- Utilizari permise: institutii publice si servicii de interes general-functii complementare, in proportii de 100% din SD a fiecarei cladiri pe parcele cu destinatia IS.
- la pct. 12.1.15-conform art. 24 din RGU si art. 6.4 din RLU se vor respecta distantele minime obligatorii fata de limitele laterale si posterioare ale parcelei conform prevederilor Codului Civil si normelor de protectie contra incendiilor. Accesul usor al mijloacelor si fortelor de interventie, la cel putin o fatada vitrata (doua pentru cladiri inalte sau cu sali aglomerate) precum si accesul autospecialelor de interventie la intrarile existente pe drumul public.
- la pct. 12.18.- racordarile la retelele tehnico-edilitare existente conform art. 27 din RLU8.1 din RLU;
- Sa se respecte normele sanitare si de protectie a mediului (asigurarea distantei minime de 30 m intre fantani si fose septice etc) si prevederile Codului Civil.
- accesul la teren se face prin strada Primariei,
- imprejmuirile la aliniament intereseaza atat domeniul public cat si cel privat, prevederile privind amplasarea si conformarea lor putand fi stabilita prin Regulamente ale Administratiei publice locale; dincolo de caracterul lor strict utilitar, ele sunt de interes public, datorita calitatii de participare la crearea peisajului rural, alaturi de constructiile pe care le protejeaza sau a caror o delimiteaza;
- procentul de ocupare al terenului (POT) in zonele cu constructii noi va fi de max. 40% pe terenul cu destinatia IS;  $R_{hmax} = P+2$ ;
- se vor respecta prevederile legii 50/1991 republicata.

### Asigurarea utilitatilor:

Intrucat pe raza satului Corbii Mari nu exista instalatie de alimentare cu apa potabila, alimentarea cu apa rece a cladirilor si parametrii de debit si presiune se vor asigura de la un put forat, existent in zona, de unde se asigura si in prezent. Putul forat se afla amplasat la o distanta de minim 10.00m fata de orice cladire (existenta sau propusa in zona).

Intrucat pe raza satului Corbii Mari nu exista instalatie de preluare a apelor menajere si pluviale, instalatia de canalizare menajera si pluviala se va asigura prin colectarea si evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare din cladire intr-un sistem vertical si orizontal de scurgere. Apele menajere vor fi deversate intr-un bazin vindajabil, propus pe teren. Bazin vindajabil se va amplasa la o distanta de minim 10.00m fata de orice cladire (existenta sau propusa in zona). Apele pluviale vor fi deversate printr-un canal colector, paralel cu cladirea propusa si de aici se va trece intr-un put absorbant, propus pe teren.

De asemenea intre bazinul vidanjabil propus se va amplasa la o distanta de minim 30.00 m fata putul forat existent, conform cu regimul tehnic din zona.

Din lipsa de retea locala de gaze naturale, necesarul de caldura si de apa calda menajera va fi asigurat de o centrala termice cu combustibil solid pentru corpul de scoala. Sistemul de incalzire este alcatuit din retea si corpuri de incalzire de tip radiator. De asemenea pentru suplimentarea sistemului de incalzire a cladirii, se va monta un sistem solar de productie a energiei termice si apa calda din panouri cu tuburi vidate.

Deseurile se vor colecta selectiv (hartie, sticla, metal/plastic si menajer) in pubele ecologice, amplasate pe o platforma betonata in imediata apropiere de accesul auto, ce vor fi ridicate de firma de salubritate ce actioneaza pe raza comunei.

Conform Normativului P100-1/2013 amplasamentul se afla in zona seismica caracterizata prin coeficient al acceleratiei terenului  $a_g=0.30g$  cu o perioada de colt  $T_c = 1.0sec$ .

In conformitate cu CR 1-1-3/2012 privind incarcările din zapada, amplasamentul se situeaza in zona cu o greutate de referinta a stratului de zapada  $s_{0.k}=2,0kN/m^2$ .

In conformitate cu CR 1-1-4/2012 privind incarcările din vant, amplasamentul se afla in zona cu o presiune dinamica  $q_{ref} = 0,50 kN/m^2$ .

In conformitate cu NP074/2007 in zona amplasamentului adancimea de inghet este de 0.80-0.90 m de la CTN fara strat de zapada protector.

#### **Bilant teritorial existent**

S teren = 6206.00 mp

Regim de inaltime – Parter

**Sc/Sd = 1471.00 mp, din care:**

Sc/Sd C1 Scoala existent, parter = 1016.00 mp

Sc/Sd C2 Camera CT existent, parter = 20.00 mp

**Sc/Sd C3 Scoala existent, parter = 186.00 mp – propus spre desfiintare**

**Sc/Sd C4 Scoala existent, parter = 164.00 mp – propus spre desfiintare**

**Sc/Sd C5 Magazie existent, parter = 85.00 mp – propus spre desfiintare**

**POT existent = 23.70 %**

**CUT existent = 0.24**



## CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

În prezent pe teren se situează 5 clădiri: Corp C1 – Școala (Parter, an construcție 1907), Corp C2 – Camera CT (Parter, an construcție 2004), Corp C3 – Școala (Parter, an construcție 2004), Corp C4 – Școala (Parter, an construcție 1907) și Corp C5 – Magazie (Parter, an construcție 1907), ce deservește Școlii din Satul Corbii Mari. Constructiv, clădirile sunt realizate din zidărie portanță din cărămidă plină presată/BCA, cu planșeul peste parter realizat din grinzi de lemn. Sarpantele sunt de lemn și învelitoare din tablă. Fundațiile sunt continue din cărămidă.

Construcțiile parțial deteriorate, momentan prezintă probleme funcționale și structurale și se necesită a fi desființate.

Clasa de importanță a construcțiilor conform codului P100-1/2013 și corespunzător funcției sale este III - **“Clădiri de tip current, care nu aparțin celorlalte clase” (factor de importanță  $\gamma_1 = 1.0$ ).**

Categoria de importanță a construcțiilor conform HGR 766/97 și ordinul MLPAT nr. 31/N/95 este **“C – construcții de importanță normală”**.

### Avarii vizibile la exterior și interior

Clădirile existente se află într-o stare parțială de degradare atât la interior, cât și la exterior și pot îndeplini parțial cerințele de calitate impuse. În consecință, luând în considerare starea actuală, nevoile comunității din comuna Corbii Mari și standardul de calitate, se propune desființarea Corpurilor de clădire C3 – școala, C4 – școala și C5 - Magazie existente și construirea unei clădiri noi ce va deservește Școlii aferente Școlii din sat Corbii Mari, comuna Corbii Mari, dimensionată, conformată, utilată și dotată conform cu nevoile actuale cu privire la învățământ.

Prezentul proiect propune desființarea Corpurilor de clădire C3 – școala, C4 – școala și C5 - Magazie existente și construirea unui corp de clădire ce va deservește unei Școli (Corp C6), cu regim de înălțime Parter+Etaj, împrejmuirea terenului aferent Instituției de Învățământ și realizarea de instalații exterioare necesare funcționării corpului de clădire, cuva vindajabilă pentru preluarea apelor menajere, propusă pe teren, iar alimentarea cu apă se va asigura de la putul forat existent în zona, de unde se asigură și în prezent. Elevii din cele două corpuri de școala propuse spre desființare se vor reloca în celălalt corp de pe teren, urmând ca după punerea în funcțiune a corpului propus să se relocheze toți elevii din Instituția de învățământ în el. Celălalt corp de clădire se va utiliza pentru altă destinație, acesta nu face parte din proiectul în cauză.

Conform cerințelor din tema de proiectare, pentru realizarea unei Școli se dorește studierea variantei eficiente, fără a neglija aspectele de ordin estetic precum și respectând reglementările urbanistice și de circulație din zonă.

---

In consecinta se propune construirea unui corp de cladire:

### Corp C6 – Scoala

Constructia ce urmeaza a fi construita va avea ca regim de inaltime Parter + 1 Etaj si va fi pe structura pe cadre (stalpi, grinzi si plasee) din beton armat, inchideri din caran ida GVP sau BCA, acoperis de tip sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla metalica si compartimentari interioare din BCA si pereti din gips-carton. Cladirea se va termoizola la exterior cu polistiren expandat ignifugat de 8 si 12 cm grosime pe fatada, polistiren extrudat ignifugat de 5 cm grosime pe soclu, polistiren extrudat de 2 cm grosime la intradosul tamplariei si vata bazaltica de 20 cm in pod.

Din punct de vedere visual, fatadele vor fi finisate cu tencuiala decorativa de exterior de culori alb, gri inchis si verde si invelitoare de culoare gri inchis.

Accesele in cladire vor fi protejate de copertine pline din beton armat.

Compartimentarile interioare se vor realiza din zidarie de caramida GVP sau BCA de 30 cm grosime, BCA de 15 cm grosime, pereti din gips-carton rezistenti la umezeala si normal de 7,5 cm grosime generala (simplu placat pe ambele parti cu gips-carton de 1.25 cm grosime de placa, montant metalic de 5 cm grosime si vata minerala de 5 cm grosime la interior).

Tamplaria exterioara va fi realizata din PVC pentacamerala sau metal, cu geam termoizolant/armat/simplu de culoare alb/gri.

La interior, tamplaria variaza in functie de destinatia incaperilor. Se vor monta usi cu miez metalic si furnir de culoare gri si usi din PVC culoare alb vitrate/pline. In functie de riscul la foc (mic, mijlociu, mare) al inceperii, usile de acces se vor alege corespuzator (RF-30/45/90, cu/fara autoinchidere).

Finisajele de interior se vor alege in functie destinatia cladirii de specificul fiecarei incaperi.

In consecinta se vor folosi pentru pardoseli parchet laminat pentru trafic intens,, montat pe un strat de sapa autonivelanta (Sali de clasa, laboratoare, sala de festivitati, spatii administrative) si gresie antiderapanta trafic intens, montata cu adeziv pe un strat de sapa de egalizare (circulatii orizontale si verticale, grupuri sanitare si spatii tehnice),

Pentru pereti se va folosi vopsea acrilica pe un strat de glet de finisaj si vopsitorie lavabila alba (Sali de clasa, laboratoare, sala de festivitati, circulatii orizontare si verticale), faianta montata cu adeziv pe un strat de hidroizolatie lichida si glet de finisaj (grupuri sanitare) si vopsitorie lavabila alba (in restul spatiilor).

Pentru tavane se va folosi vopsitoria lavabila alba pentru spatiile tehnice si Tavan casetat pe cadru metalic si panouri din fibra minerala, culoare alb pentru restul de spatii.

Constructia se incadreaza in categoria "C" de importanta (importanta normala conform HGR nr. 766 /1977, cap. II, art. 20) si clasa II de importanta, "Scoli, licee, universitati sau alte cladiri din sistemul de educatie, cu o capacitate de peste 250 persoane in aria totala expusa  $\gamma_1 = 1.2$ " (conform normativ P100-1/2013, tabel 4.2).

Conform Normativului P118/1999, constructia se incadreaza in gradul II de rezistenta la foc.

Conform Normativului P118/1999, art. 2.1.3., riscul de incendiu pentru acest imobil este mic.

Caracteristicile principale, propuse:

- Regimul de inaltime: P+1E
- Lungimea constructiei va fi de 46.94 m, iar latimea de 17.84 m
- Hmax: 10.59 m (inaltime la coama – cota raportata la cota +/- 0.00 – cota finita a parterului)
- Structura va fi din beton armat (cadre pe stalpi si grinzi, plansee, fundatii continue)
- Finisajele vor fi specifice unei astfel de constructii.
- Solutia tehnica tine seama de protectia impotriva infiltratiilor, elemente de gabarit, categoria de importanta a cladirii, de sarcinile statice si dinamice.

## DESCRIEREA FUNCTIONALA

Propunerea ia in considerare crearea unor spatii optime atat pentru profesori cat si pentru elevi, astfel incat sa se incadreze in normele existente si sa fie in conformitate cu cerintele temei program.

Se propun 2 accese in cladire de la cota terenului amenajat, -0.45m, prevazute cu 2 pachete de scari si 2 rampe pentru persoane cu dizabilitati, cu inclinatie maxima de 8%. Atat scările pentru public, cat si rampele pentru persoane cu dizabilitati se vor proteja cu parapeti din BCA de 15 cm si mana curenta metalica aplicata, la 60 si 90 cm inaltime.

Functional, la parter se propune conformarea spatiului, avand 2 accese, unul pentru elevi si altul pentru profesori de unde se vor putea distribui spre salile de clasa, sala de festivitati, zona administrativa, spatiile tehnice si zona de grupuri sanitare. Cele doua zone de acces vor avea amenajate 2 noduri de circulatie vertical, scari inchise in case de scara pentru accesarea etajului 1. Etajul 1 este conformat similar cu parterul, din cele doua zone de acces se va face distributia catre salile de clasa, laboratoare, sala de lectura, cabinet medical si grupurile sanitare.

Pentru profesori se va amenaja o zona speciala, cu sala de asteptare, secretariat, birou director, cancelarie, o arhiva si doua grupuri sanitare, femei si barbati (lavoare si wc).

Grupurile sanitare pentru elevi se vor separa pe sexe, atat la parter, cat si la etaj. In plus, la parter se va amenaja un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati.

Se va amenaja o boxa pentru igienizare la etaj.

Ca adaptare suplimentara fata de cerintele minime cu privire la persoanele cu dizabilitati, se propune montarea unei platforme hidraulice pentru acestia, in vederea accesarii etajului 1.

Spatiile tehnice (camera CT, camera Pompe Hidranti interiori si camera TEG) se vor amenaja, cu acces doar in exterior cladirii la cota terenului amenajat.

---

**Functiunile propus pe nivel:**

**Parter:** 2 vestibuluri + case de scara inchise, 1 culoar de distributie, 3 Sali de clasa pentru invatamantul primar (capacitate maxima 30 elevi si 1 invatator), 1 sala de clasa pentru grupa 0 (capacitate maxima 30 elevi si 1 invatator), 1 sala de festivitati (capacitate maxima 83 persoane) prevazuta cu 1 depozitare, 1 sala media dotata cu laptopuri (capacitate maxima 16 persoane si 1 profesor, ca masura de accesibilizare a elvilor la mijloace de informare si comunicare), 1 sala de asteptare, 1 secretariat, 1 birou director, 1 cancelarie, 1 arhiva, 1 depozitare lapte-corn (dotat cu frigider si spalator), 1 camera centrala detectie, 1 grup sanitar femei profesori (1 lavoar, 1 closet), 1 grup sanitar barbati (1 lavoar, 1 closet), 1 grup sanitar fete elevi (6 lavoare, 4 closete), 1 grup sanitar baieti elevi (3 lavoare, 4 closet si 4 pisoare), 1 grup sanitar persoane cu dizabilitati (1 lavoar, 1 wc), 1 camera TEG, 1 camera Pompe Hidranti interioari si 1 camera CT.

**Etaj:** 2 case de scara inchise, 1 culoar de distributie, 1 Sala de clasa pentru invatamantul primar (capacitate maxima 30 elevi si 1 invatator), 5 sali de clasa pentru invatamantul gimnazial (capacitate maxima 30 elevi si 1 profesor), dintre care 2 vor fi prevazute cu cate 1 anexa, 1 sala de lectura (capacitate maxima 12 persoane, unde persoanele voluntare pot oferi meditatiei elevilor), 1 cabinet medical prevazut cu grup sanitar (1 lavoar, 1 wc), 1 laborator fizica-chimie dotat cu banci de cate 6 persoane prevazute cu spalator si 1 anexa, 1 laborator biologie dotat cu banci de cate 3 persoane si 1 anexa, 1 boxa de igienizare (1 spalator), 1 grup sanitar fete elevi (6 lavoare, 4 closete), 1 grup sanitar baieti elevi (3 lavoare, 4 closet si 4 pisoare).

Astfel, analizand situatia propusa, privind obiectele sanitare, se constata ca se respecta cerintele art.25 lit.D tabel 7 din Ordinul Ministrului Sanatatii 1955/1995, Ordinul 119/2014 si STAS 1478/90, privind numarul, dimensionare si igiena grupurilor sanitare.

Privind tamplaria exterioara si interioara se vor lua masuri pentru a indeplini cerintele de securitate la incendiu. In cocsinta incaperile cu risc mare de incendiu (arhiva, camera de igienizare, depozitari) se vor prevedea cu usi RF-90' prevazute cu sistem de autoinchidere. Incaperile cu risc mijlociu de incendiu (camera pompe hidranti interior, camera TEG si laboratoarele) se vor prevedea cu usi RF-30' prevazute cu sistem de autoinchidere. Casele de scara se vor dota cu usi prevazute cu sistem de autoinchidere. Camera destinata centralei termice se va dota cu usa RF-15' si goluri de ventilatie la partea inferioara si cu ferestre cu geam simplu.

Se va conforma intreaga cladire pentru a indeplini cerintele de securitate la incendiu, de exploatare, de igiena, de mediu si de sanatate.

Lucrarile propuse vizeaza buna calitate a spatiilor, eficientizarea acestora si pentru adaptarea la nevoile specifice ale utilizatorilor.

Prin lucrarile propuse este necesara alinierea cladirii la standardele de exploatare actuale in vigoare, oferind spatii moderne, echipate si finisate

corespunzator. Se vor aplica prevederile tuturor normativelor in vigoare pentru cladirile de profil, punandu-se accentul pe siguranta in exploatare, gradul de confort si cerintele pentru protectia impotriva accidentelor/incendiului.

Lucrarile de anvelopare a corpului de cladire, vor spori aspectul vizual si estetic existent prin introducerea unor elemente decorative noi, coloristica si volumetrie.

In urma acestor lucrari se va crea o institutie, adusa la normele si cerintele actuale de calitate.

### FINISAJE EXTERIOARE

Pereti	<b>Tencuiala decorativa de exterior</b> , culoare alb, gri inchis si verde
Tamplarie exterioara	<b>Tamplarie din PVC/metalia</b> cu strat rupere de punte termica, culoare alb/gri si geam termoizolant, geam de sticla sau armat
Invelitoare	<b>Acoperis de tip sarpanta de lemn</b> , cu <b>invelitoare din tigla metalica</b> culoare gri
Trotuare perimetrare	Latime min 120cm executate din <b>beton dalat</b> , cu rosturi la 1,00m

### FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli	<b>Parchet laminat pentru trafic intens</b> , montat pe un strat de sapa autonivelanta (Sala de festivitati, Sali de clasa, laboratoare, spatii administrative) <b>Gresie antiderapanta trafic intens, culoare gri deschis</b> , montata cu adeziv pe un strat de sapa de egalizare (circulatii orizontale si verticale, grupuri sanitare si spatii tehnice), <b>Gresie antiderapanta de exterior pentru trafic intens, culoare gri deschis</b> , montat cu adeziv pe un strat de sapa de egalizare (podeste intrare).
Pereti	<b>Vopsea acrilica gri deschis</b> pe un strat de glet de finisaj si vopsitorie lavabila alba (Sali de clasa, laboratoare, circulatii orizontale si verticale) <b>Faianta</b> montata cu adeziv pe un strat de hidroizolatie lichida si glet de finisaj (grupuri sanitare) <b>Vopsitorie lavabila alba</b> (in restul spatiilor).
Tavane	<b>Vopsitoria lavabila alba</b> pentru spatiile tehnice <b>Tavan casetat pe cadru metalic si panouri din fibra minerala, culoare alb</b> pentru restul de spatii.
Tamplarie	<b>Usi cu miez metalic si furnir de culoare gri</b> cu geam armat <b>Usi din PVC culoare alb</b> vitrate/pline. In functie de riscul la foc (mic, mijlociu, mare) al inceperii, usile de acces se vor alege corespuzator (RF-30/45/90, cu/fara autoinchidere).

## **ORGANIZAREA CIRCULATIEI**

Prin intermediul aleilor pietonale si rutiere existente se va realiza racordarea la trama stradala existenta, mai exact accesul spre / dinspre drumul de acces ce margineste lotul pe latura estica, respectiv Strada Primariei.

Accesul pietonal pe teren se va realiza direct din Strada Primariei, iar **accesele auto se vor pastra cele existente** de pe latura estica a terenului. De asemenea, prin intermediul accesului auto din partea sudica a terenului se va face accesul la o parcare pe lot pentru cadrele didactice, cu 6 locuri de parcare.

Pe lot se vor amenaja spatii verzi si circulatii pietonale prevazute cu locuri de stat, in vederea realizarii unor spatii de recreere pentru elevi. Cele doua accese pietonale de pe latura de est se vor uni prin intermediul unei alei pietonale.

## **VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL**

Se vor amenaja spatii verzi ( $S = 2750.00$  mp) si se vor planta arbusti ornamentali, respectandu-se astfel prevederile HG nr. 525/2012 actualizata, respectiv anexa 6, prin care se stipuleaza amenajarea unei suprafete de min. 15% pentru constructiile de invatamant.

Prin caracterul amenajarilor din incinta amplasamentului studiat, se propune o resistemizare coerenta a spatiilor pentru a realiza o racordare corecta si eficienta la existent.

## **REGIMUL DE ALINIERE**

### **Distantele de siguranta asigurate conform reglementarilor tehnice**

Nord: 2.06 m pana la limita de proprietate / minim = 16.01 m fata de cladire locuinta individuala Parter (grad de rezistenta la foc:III)

Sud: 52.89 m pana la limita de proprietate / minim = 10.35 m fata de cladire Scoala Parter (grad de rezistenta la foc:III),

Vest: 17.06 m pana la limita de proprietate / minim = 8.15 m fata de cladire Scoala Parter (grad de rezistenta la foc:III)

Est: 2.05 m pana la limita de proprietate / minim = 79.00 m fata de cladire Primarie Parter (grad de rezistenta la foc:III), minim = 110.00 m fata de cladire Biserica „Sf. Treime”, monument de categoria A (grad de rezistenta la foc:II), 7.63 m pana la alinimantul strazii Primariei

Cladirea are distantele fata de vecinatati in concordanta cu normele in vigoare de insusire, precum si cu reglementarile Codului Civil.

Sunt indeplinite toate masurile privind amplasarea constructiei fata de vecinatati astfel incat sa nu se permita propagarea incendiilor pe o perioada de timp normata. Constructia va respecta aliniamentele si indicatorii urbanistici maximali stabiliti prin PUG-ul din zona.

## **REGIMUL DE INALTIME PE LOT**

**Corp C6 - Scoala**

Regim de inaltime – Parter + 1 Etaj

---

CTN (fata de cota  $\pm 0.00$ ) – - 0.50 m  
CTA propus (fata de cota  $\pm 0.00$ ) – - 0.45 m  
H maxim coama (fata de CTA) – 10.00 m

## CAPACITATE DE ADAPOSTIRE

Numărul maxim de utilizatori:

### Corp C6 – Scoala

**Corpul de cladire este destinat pentru 196 de elevi din satul Corbii Mari  
Dar numarul maxim simultan de persoane pentru care este proiectata cladirea este:**

**-numar maxim de persoane = 503, din care:**

- 467 elevi (sali de clasa, laboratoare, sala de lectura, sala media, sala de festivitati, cabinet medical)
- 32 cadre didactice (sali de clasa, laboratoare, spatii administrative, sala media, sala de festivitati)
- 4 persoane de serviciu (serviciu, paza, cabinet medical, centrala termica)

## INSTALATII ELECTRICE, SANITARE SI TERMICE

Se propune montarea a cate un sistem de paratraznet.

Obiectele sanitare (lavoare, spalatoare, wc) se vor racorda la instalatia de apa potabila rece asigurata de la put forat existent in zona, de unde se asigura si in prezent si la instalatia de canalizare menajera racordata la o cuva vidanjabila, propusa pe teren. De asemenea intre cuva vidanjabila propusa se va amplasa la o distanta de minim 30.00 m fata putul forat existent, conform cu regimul tehnic din zona. Lavoarele si pisoarele vor dotate cu senzor si temporizator pentru apa in vederea utilizarii eficiente a apei.

Atat cuva vindajabila propusa, cat si putul forat existent vor fi amplasate la minim 10.00 m fata de orice cladire (existenta sau propusa in zona).

Se propune realizarea unei rezerve de apa pe teren alimentata de la putul forat pentru alimentarea Hidrantului exterior si a Hidrantilor interiori, conform cu cerintele Normativului de securitate la incendiu P118-2/2015.

Apele pluviale colectate de pe acoperisul de tip sarpanta si de pe copertinele de protectie a acceselor se vor prelua prin jgheaburi si burlane si vor fi deversate pe teren.

Necesarul de caldura si de apa calda menajera va fi asigurat de cate o centrala termica cu combustibil solid. Sistemul de incalzire este alcatuit din retea ingropata in pardoseala si pereti si corpuri de incalzire de tip radiator. De asemenea pentru suplimentarea sistemului de incalzire a cladirii, se va monta un sistem solar de productie a caldurii si apei calde, din panouri cu tuburi vidate.

Corpul de cladire se va dota cu instalatie de detectare, semnalizare si avertizare in caz de incendiu Normativului de securitate la incendiu P118-3/2015. De asemenea corpurile de iluminat vor fi economice si dotate cu senzori de miscare pe culoare.

Deseurile se vor colecta selectiv (hartie, sticla, metal/plastic si menajer) in pubele ecologice, amplasate pe o platforma betonata in imediata apropiere de accesul auto, ce vor fi ridicate de firma de salubritate ce actioneaza pe raza comunei.

## PROTECTIA MEDIULUI

Funciunile existente nu reprezinta un factor de poluare. Va fi incheiat un contract cu societatea specializata pentru colectarea deseurilor menajere. Canalizarea se rezolva prin bransament la cuva vandanjabila noua, propusa pe teren.

## BILANT TERITORIAL

COEFICIENTI URBANISTICI PENTRU AMPLASAMENTUL STUDIAT				
S teren		6206,00 mp		
		EXISTENT		PROPOS
Sc		1471,00	mp	1866,00 mp
din care	Sc C1 Scoala existent	1016,00	mp	1016,00 mp
	Sc C2 Camera CT existent	20,00	mp	20,00 mp
	Sc C3 Scoala existent	186,00	mp	0,00 mp
	Sc C4 Scoala existent	164,00	mp	0,00 mp
	Sc C5 Magazie existent	85,00	mp	0,00 mp
	<b>Sc C6 Scoala propus</b>	<b>0,00</b>	<b>mp</b>	<b>830,00 mp</b>
Sd		1471,00	mp	2696,00 mp
din care	Sd C1 Scoala existent	1016,00	mp	1016,00 mp
	Sd C2 Camera CT existent	20,00	mp	20,00 mp
	Sd C3 Scoala existent	186,00	mp	0,00 mp
	Sd C4 Scoala existent	164,00	mp	0,00 mp
	Sd C5 Magazie existent	85,00	mp	0,00 mp
	<b>Sd C6 Scoala propus</b>	<b>0,00</b>	<b>mp</b>	<b>1660,00 mp</b>
POT		23,70	%	30,07 %
CUT		0,24		0,43
Suprafata teren		6206,00	mp	100,00 %
Suprafata constructii		1866,00	mp	30,07 %
Suprafata circulatii auto		100,00	mp	1,61 %
Suprafata circulatii pietonale/amenajari exterioare		1490,00	mp	24,01 %
Suprafata spatii vezi		2750,00	mp	44,31 %

## INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE

### Cerinta A - Rezistenta mecanica si stabilitate

Cerintei de "rezistenta si stabilitatea" ii corespund conditii de performanta pentru constructia in ansamblu si pentru partile sale componente, referitoare la stabilitate, rezistenta mecanica, ductilitate, rigiditate, durabilitate.

Conform "Cod de proiectare seismica – Partea I: Prevederi de proiectare pentru cladiri" - indicativ P100-1/2013 zona seismica de calcul are un coeficient  $a_g = 0,30$  si perioada de colt  $T_c = 1,00$  sec.

Beneficiarul apreciaza clasa de importanta a cladirii ca fiind clasa a II-a, conform Codul de proiectare P100-1/2013.



**Cerintele de calitate din prezentul capitol sunt in conformitate cu prevederile din Legea privind calitatea in constructii nr. 10/1995, fiind parte integranta a sistemului de calitate in constructii.**

**Structura de rezistenta a fost conceputa astfel incat sa satisfaca cerinta de calitate "rezistenta si stabilitate". Actiunile susceptibile de a se exercita asupra cladirii in timpul executiei si exploatarii nu vor avea ca efect producerea vreunuia dintre urmatoarele evenimente:**

- prabusirea totala sau partiala a constructiei;
- deformatii de marimi inadmisibile;
- avarierea unor parti ale cladirii sau ale instalatiilor, datorita deformatiilor mari ale elementelor portante;
- avarii disproportionale fata de cauza lor initiala;
- satisfacerea cerintei "rezistenta mecanica si stabilitate" nu are in vedere cazurile in care intervin solicitari cu probabilitate deosebit de mica de producere si care nu au fost avute in vedere la proiectare.

**NOTA : NU SE VOR INCEPE NICIUN FEL DE LUCRARI INAINTE DE OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE.**

### **Cerinta B – Securitate la incendiu**

Principalele elementele ale constructiei conduc la incadrarea acesteia in gradul II de rezistenta la foc conform cu prevederile tabelului 2.1.9 din Normativul P118-99, dupa cum urmeaza:

- stalpi si pereti portanti: C0(CA1), clasa de reactie la foc A1 – min. 120’;
- pereti interiori neportanti: C1(CA2a) clasa de reactie la foc A2-s1,d0 – min. 30’;
- pereti exteriori neportanti: C1(CA2a) clasa de reactie la foc A2-s1,d0 – min. 15’;
- grinzi, plansee, nervuri din b.a.: C0(CA1) clasa de reactie la foc A1 – min. 45’;
- peretii caselor de scara inchise: C0(CA1) – clasa de reactie la foc A1 - min. 150’

In plus, se vor respecta prevederile art. 4.2.105. din P118/99, ce face referire in particular la cladirile de invatamant – peretii de separare a cailor de evacuare:

- peretii coridoarelor: C0(CA1) – min. 90’;
- peretii holurilor: C0(CA1) – min. 90’ ;
- peretii caselor de scara inchise: C0(CA1) – min. 150’.

Conform art. 2.3.32 si 2.3.33 din P188/99, planseele casei de scara vor fi realizate din materiale (beton armat) C0 (CA1), cu RF-1ora, iar grinzile, podestele si rampele scarii interioare vor fi realizate din materiale (beton armat) C0 (CA1) cu RF-1ora.

La corpul de cladire destinat Scolii cele doua scari de evacuare se vor inchide in case de scara, ce respecta prevederile mentionate anterior si toate usile caselor de scara vor fi prevazute cu sistem de autoinchidere sau inchidere automata cf. art. 2.6.23. din P118/99.

Toate holurile, vestibulurile, coridoarele prin care se asigura accesul spre exterior, vor fi separate de incaperile interioare invecinate (de la parter) prin pereti C0 (CA1) rezistenti la foc min. 90' cf. tabel 4.2.105 din P118/99.

Cf. art. 3.4.4. din P118/99, peretii si planseele incaperilor cu riscuri mari de incendiu (anexe si depozitari) vor avea pereti realizati din materiale C0(CA1) RF-3ore si plansee realizate din materiale C0(CA1) RF-2ore. Usile din cadrul acestor incaperi vor fi prevazute cu dispozitive de autoinchidere sau inchidere automata RF-90'.

Cf. art. 3.4.4. din P118/99, peretii si planseele incaperii cu risc mijlociu de incendiu (laboratoare, camera TEG, Camera pompe hidranti interiori) va avea pereti realizati din materiale C0(CA1) RF-1ora si plansee realizate din materiale C0(CA1) RF-1ora.

Conform Normativ P118/2-2013 - este obligatorie echiparea de hidranti interior, a corpului de cladire destinat Scolii C7.

Conform Normativ P118/2-2013 – este obligatorie echiparea cu hidranti exterior.

Conform Normativ P118/3-2015 – este obligatorie echiparea cu instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu, a corpului de cladire destinat Scolii C7.

Pentru interventia personalului se vor asigura, conform prevederilor Normativului P 118-99 art. 3.10.1., stingatoare portabile cu pulbere de 6kg: 1 la o suprafata de 250,00 mp (dar nu mai putin de doua pe nivel), respectiv cate unul in camera pentru centrala termica si pentru incaperile cu risc mare de incendiu cf. art. 3.10.3 din P118/99. Verificarea, incarcarea si repararea acestora se vor efectua cu firme atestate de Inspectoratul General pentru Situatii de Urgenta.

## **Cerinta C – Igiena, sanatate si mediul inconjurator**

### **A.Mediul interior**

Imobilul trebuie sa respecte normele in vigoare cu privire la igiena si sanatate. Astfel, in proiectare s-a luat in considerare Mediul higrotermic al constructiei, igiena vizuala, igiena acustica.

### **B. Igiena evacuarii gunoaielor menajere**

Asigurarea igienei zonelor si spatiilor de colectare si depozitare. Se vor amplasa, rezerva si dota corespunzator, astfel incat sa se impiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezenta insectelor si animalelor;
- poluarea aerului, apei sau solului;
- crearea focarelor de infectie.

### **C. Protectia mediului**

Pentru asigurarea protectiei mediului inconjurator se vor lua urmatoarele masuri:

- nu se vor evacua in atmosfera substante daunatoare peste limitele stabilite prin reglementarile in vigoare;

- nu se vor arunca sau depozita deseuri in afara amplasamentului autorizat;
- nu se vor evacua ape uzate si nu se vor descarca reziduuri si orice alte materiale toxice in apa de suprafata sau subterana;
- nu se vor produce zgomote si vibratii cu intensitate peste limitele admise prin normele legale.

Sunt interzise finisajele realizate din materiale ce contin substante toxice ce pot emite gaze nocive, periculoase pentru sanatate.

Prin proiectare s-au luat masurile necesare pentru a conduce la reducerea consumului de energie, asigurandu-se termoizolarea peretilor si a teraselor constructiei, asigurandu-se coeficientul global de izolare termica conform normativului C 107/1-97.

Se respecta prevederile :

C 107/2-97 Normativ pentru proiectarea si executarea lucrarilor de izolatii termice la cladiri.

NP 200-89 Instructiuni tehnice provizorii pentru proiectarea la stabilitate termica a elementelor de inchidere a cladirilor.

La elaborarea proiectului au fost respectate prevederile standardelor STAS 6472/3-89 si STAS 6472/6-89, asigurandu-se coeficientul global de izolare termica necesar si economisind energia.

### **PROTECTIA MEDIULUI (CRITERII URBANISTICE)**

#### **Influenta constructiei asupra mediului (natural si amenajat) :**

Constructia propusa si utilizarea acesteia nu polueaza solul, apa freatica si calitatea aerului.

Prin proiectare se asigura respectarea tuturor normelor in vigoare in ceea ce priveste protectia acestora.

#### **Protectia florei, faunei si reliefului:**

Constructia propusa si utilizarea acesteia nu polueaza flora, fauna si relieful.

Prin proiectare se asigura respectarea tuturor normelor in vigoare in ceea ce priveste protectia acestora.

#### **Protectia impotriva umbririi sau reflexiei suparatoare a luminii catre vecinatati:**

Constructia propusa si utilizarea acesteia nu afecteaza vecinatatile din punct de vedere al luminii.

Prin proiectare se asigura respectarea tuturor normelor in vigoare in ceea ce priveste protectia acestora.

#### **Protectia acustica:**

Constructia propusa si utilizarea acesteia nu afecteaza vecinatatile din punct de vedere al zgomotului.

Prin proiectare se asigura respectarea tuturor normelor in vigoare in ceea ce priveste protectia acestora.

### **Cerinta D – Siguranta si accesibilitate in exploatare**

## 1. SIGURANTA CIRCULATIEI PIETONALE

Accesul pietonal in interiorul imobilului se realizeaza prin racordarea la trama stradala existenta in zona.

Masuri de siguranta:

- a) **alunecare**: stratul de uzura al pardoselilor este realizat din materiale antiderapante;
- b) **impiedicare**: nu se folosesc trepte izolate;
- c) **contactul cu proeminente joase**: inaltimea libera de trecere este de 2.10m (zona tocuri usi);
- d) **contactul cu elemente verticale laterale**: suprafata peretilor nu trebuie sa prezinte bravuri, proeminente, muchii ascutite sau alte surse de lovire, agatare, ranire.

## 2. SIGURANTA CIRCULATIEI AUTOTURISMELOR

Asigurarea circulatiei auto pe amplasament se face prin racordarea la trama stradala existenta, dupa cum se poate observa din planul de situatie.

### Cerinta E – Protectie impotriva zgomotului

Asigurarea izolarii acustice a spatiilor si vecinatatilor la zgomot aerian.

- a) Obiectivul propus spre reabilitare va fi exploatat astfel incat, prin functionare, sa nu genereze zgomote sau vibratii in afara limitelor stabilite prin lege, susceptibile de a afecta sanatatea sau linistea vecinatatilor. Pentru aceasta au fost alese echipamentele si instalatiile cele mai putin zgomotoase.
- b) In interiorul oricarui imobil este interzisa folosirea oricarei forme de avertizare acustica (megafoane, strigate, aparatura electronica de orice fel etc.) care poate deranja vecinatatile sau locatarii, cu exceptia folosirii acestor mijloace in cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav.

### Cerinta F – Economie de energie si izolare termica

S-au luat masuri pentru asigurarea conditiilor ambientale interioare si eliminarea surselor de disconfort termic, precum si pentru adaptarea la conditiile ambientale exterioare. Prin proiectare se asigura:

- micsorarea punctilor termice (la plansee, grinzi, tamplarie, etc.);
- minimizarea consumului de energie in ansamblu prin:
- orientarea corespunzatoare a spatiilor;
- procentul de vitrare functie de punctele cardinale;

- evitarea aparitiei condensului;
- asigurarea unui sistem de incalzire/climatizare adecvat;
- evitarea infiltratiilor de apa prin invelitoare;
- evitarea infiltratiilor de apa din sol.

### **Cerinta G – Utilizare sustenabila a resurselor naturale**

Constructiile trebuie proiectate, executate / demolate astfel incat utilizarea resurselor naturale sa fie sustenabila si sa asigure in special urmatoarele:

- (a) reutilizarea sau reciclabilitatea constructiilor, a materialelor si partilor componente, dupa demolare;
- (b) durabilitatea constructiilor;
- (c) utilizarea la constructii a unor materii prime si secundare compatibile cu mediul.

Materialele si echipamentele acceptate in solutia proiectata vor indeplini conditiile mentionate anterior.

### **VERIFICARI ALE PROIECTULUI**

In conformitate cu prevederile Legii Nr.10/1995, privind calitatea in constructii si cu Indrumatorul (aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 77/N/28.10.1996) privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, aprobat prin HGR nr. 925/95, anexa 1 (cerintele la care se verifica tehnic proiectele de specialitate, functie de categoria de importanta a constructiilor), obiectivul se incadreaza in categoria de importanta „C” - normala, iar Beneficiarul va supune spre verificare obligatorie documentatia la exigenta „A” stabilitate si rezistenta, „E” izolatie termica, hidrofuga si economie de energie si „F” protectia impotriva zgomotului.

#### **Proiectant:**

S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.

#### **Aprobat:**

UAT Corbii Mari

*Președinte sedinta  
Viceprimar Titu Felician*

*Secretar comuna  
Sandulescu Mihaila*

