

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL CORBII MARI**

**HOTĂRÂREA NR.59/16.06.2022**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Realizare parc fotovoltaic, amplasare panouri fotovoltaice, stație de transformare, stație de conexiune, clădire administrativă, drumuri de acces și mentenanță, trasee și rețelele de instalații specifice și racordare la SEN" - situat în sat Vadu Stanchii, comuna Corbii Mari, județul Dâmbovița, CF 10373,10374,10377beneficiar PORTLAND TRUST RENEWABLES 3, cu sediul în Mun. București, str.Pipera, nr.46D-46E-498 .**

Consiliul local al comunei Corbii Mari, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 16 iunie 2022, orele 17<sup>00</sup>;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității înregistrat sub nr.7095/20.05.2022;
- Raportul compartimentului urbanism nr.7276/23.05.2022, întocmit de dl. Găitănuș Liviu-Cosmin, consilier urbanism și amenajarea teritoriului;
- Referatul de aprobare al d-lui primar al comunei Corbii Mari, înregistrat sub nr.7096/20.05.2022;
- Anunț Legea nr.52/2003, nr.7350/24.05.2022;
- Avizul Tehnic al Arhitectului Șef nr.7971/01.04.2022;
- Prevederile stabilite prin Certificatul de urbanism cu nr. 4/19.01.2021- eliberat de Primăria Corbii Mari;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local Corbii Mari nr.29/30.06.2015 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea/revizuirea Planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului inițiate sau aflate în competența de aprobare a Consiliului local al Comunei Corbii Mari;
- Prevederile art.25. alin.(1); art.46, alin.(2) și art.47 din Legea nr.350/2001-republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.176/N/2000 al M.L.P.T.L. privind metodologia de elaborare PUZ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.2, alin. 1 din HGR nr.525/27.06.1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism –republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991- republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.M.T.C.T. nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991- cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Regulamentului local de urbanism al comunei Corbii Mari;
- Prevederile Ordinului nr.2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de Informare si Consultare a publicului , cu privire la elaborarea si revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului si de urbanism;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit. c, și alin.(6) lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Corbii Mari;

-Proces verbal Legea nr.52/2003, înregistrat sub nr.8138/16.06.2022.

În temeiul art.139(1) și art.196(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE

ART.1. – Pe data adoptarii prezentei hotărâri, se aproba **Planul Urbanistic Zonal "Realizare parc fotovoltaic, amplasare panouri fotovoltaice, stație de transformare, stație de conexiune, clădire administrativă, drumuri de acces și mentenanță, trasee și rețelele de instalații specifice și racordare la SEN"** - situat în sat Vadu Stanchii, comuna Corbii Mari, județul Dâmbovița, CF 10373,10374,10377beneficiar **PORTLAND TRUST RENEWABLES 3**, cu sediul în Mun. București, str.Pipera, nr.46D-46E-498 .

ART.2. – Se aproba *Raportul privind consultarea și informarea publicului* referitor la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "Realizare parc fotovoltaic, amplasare panouri fotovoltaice, stație de transformare, stație de conexiune, clădire administrativă, drumuri de acces și mentenanță, trasee și rețelele de instalații specifice și racordare la SEN"** - situat în sat Vadu Stanchii, comuna Corbii Mari, județul Dâmbovița, CF 10373,10374,10377beneficiar **PORTLAND TRUST RENEWABLES 3**, cu sediul în Mun. București, str.Pipera, nr.46D-46E-498 .

ART.3. – Se aproba referatul consilierului cu probleme de urbanism din cadrul Primăriei Corbii Mari, privitor la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal "Realizare parc fotovoltaic, amplasare panouri fotovoltaice, stație de transformare, stație de conexiune, clădire administrativă, drumuri de acces și mentenanță, trasee și rețelele de instalații specifice și racordare la SEN"** - situat în sat Vadu Stanchii, comuna Corbii Mari, județul Dâmbovița, CF 10373,10374,10377beneficiar **PORTLAND TRUST RENEWABLES 3**, cu sediul în Mun. București, str.Pipera, nr.46D-46E-498 .

ART.4. – Valabilitatea prezentei documentatii, este de 5( cinci) ani, de la data emiterii.

ART.5. – Consilierul cu probleme de urbanism și amenajarea teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și o va comunica beneficiarului, OCPI Dâmbovița și Consiliului Județean Dâmbovița.



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
Secretar general comună  
Săndulescu Mihaela

