

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CORBII MARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.65/28.07.2022

privind aprobarea concesionării spațiilor în suprafață de 44,00 mp aflate în proprietatea publică a Consiliului Local Corbii Mari, către domnul doctor Găinaru Cristian.

Consiliul Local al Comunei Corbii Mari, Județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.07.2022;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității;
 - Solicitarea domnului doctor Găinaru Cristian în calitate de reprezentant al SC DR. Găinaru Cristian cu sediul în Comuna Corbii Mari, Strada Principală, nr.23 cu privire la concesionarea spațiilor din interiorul dispensarului Corbii Mari, unde își desfășoară activitatea ca medic de familie.
 - Contractul de închiriere nr.6078/06.06.2017 încheiat între Primăria Comunei Corbii Mari și dr. Cristian Găinaru SRL;
 - Referatul de aprobare înregistrat sub nr.8809/01.07.2022 întocmit de primarul comunei Corbii Mari, domnul Banica Ionut;
 - Raportul de compartimentului de resort numărul 8926/04.07.2022, al aparatului de specialitate al primarului comunei Corbii Mari ;
 - Prevederile art.871-873 din Noul Cod Civil ;
 - Prevederile art.297 (1) lit."b" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c" și "d", alin. (6) lit. "b" și alin. (7) lit. "e" și respectiv alin. (14) din O.U.G nr.57/2019 –Codul Administrativ;
 - Prevederile HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație de cabinete medicale;
 - prevederile OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;
 - rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Corbii Mari;
- În temeiul art.139(1) și art.196(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă concesionarea spațiului în care își desfășoară activitatea SC DR. Găinaru Cristian SRL, reprezentată prin dl. dr. Găinaru Cristian, spațiu în suprafață de 44,00 mp, situat în sat Corbii Mari, comuna Corbii Mari, județul Dâmbovița, Strada Principală, nr.23, Poz.203 în Anexa privind bunurile care aparțin domeniului public al comunei Corbii Mari, către domnul doctor Găinaru Cristian, conform Raportului de evaluare, întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR Groza Vergil, pentru desfasurare de activitati medicale.

Art.2.Durata contractului de concesiune este de 15 ani de la data semnării , cu posibilitatea încetării înainte de termen sau a prelungirii cu acordul ambelor părți.

Art.3.(1)Se stabilește redevența în cuantum de 1140,48 euro/an, calculata la cursul BNR din data facturării.

(2)Plata se va face în numerar la caseria unității sau prin virament în contul RO81TREZ27612A300530XXXX.

Art.4.Se aproba modelul contractului de concesiune și se împuternicește domnul primar Bănică Ionuț pentru a semna contractul și documentele aferente.

Art.5.-Durata contractului de concesiune este de 15 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Corbii Mari, judet Dambovita prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar cu transmiterea sa se obligă secretarul general al UAT comuna Corbii Mari.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Consilier Miloși Ionel



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretar general UAT comuna Corbii Mari

Săndulescu Mihaela

