

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA CORBII MARI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E A NR.189/17.10.2024**

**pentru aprobarea solicitării numitului Țurțulea Aurel Alberto privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren pentru construire locuința proprietate personală în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 15/2003, rerepublicată**

Consiliul Local al Comunei Corbii Mari, Județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 17 octombrie 2024, orele 17;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității;
- Dosarul cuprinzând solicitarea numitului Țurțulea Aurel Alberto, domiciliat în comuna Corbii Mari, sat ~~Corbii Mari, str. Lungă nr. 100~~, județ Dambovița, CN ~~1920102000000~~, înregistrată la nr. 10952/07.08.2023, precum și actele aferente acestuia, necesare în vederea atribuirii unei suprafețe de teren în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.15058/08.10.2024 întocmit de primarul comunei Corbii Mari, domnul Banica Ionuț;
- Propunerea de aprobare nr. 15059/08.10.2024, întocmită de secretarul comisiei de analiza a cererilor depuse în baza Legii nr. 15/2003 rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal al Comisiei de analiza cererilor depuse în baza Legii nr. 15/2003 rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nr.13101/12.09.2024;
- Art. 1 alin. (2), art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 alin. (1) și (2) și respectiv art. 9 din Legea nr. 15/2003 rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art. 3, art. 4 și respectiv art. 5 din H.G nr. 896/2003 privind Normele de aplicarea a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local Corbii Mari nr. 20/23.04.2019 pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală
- Prevederile art. 15 lit. "c" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c" și "d", alin. (6) lit. "b" și alin. (7) lit. "e" și respectiv alin. (14) din O.U.G nr.57/2019 –Codul Administrativ;
- rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Corbii Mari;

În temeiul art.139(1) și art.196(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă solicitarea numelui Țurțulea Aurel Alberto, domiciliat în comuna Corbii Mari, ~~Craiovești, str. Lungă nr. 100~~ judet Dambovita, ~~CNP 1980127460041~~ înregistrată la nr. 10952/07.08.2023, precum si actele aferente acestuia, necesare în vederea atribuirii unei suprafete de teren în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 rerepublicată, cu modificările si completările ulterioare privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală.

**Art. 2.** Se atribuie în folosință gratuită numelui Țurțulea Aurel Alberto, domiciliat în comuna Corbii Mari, ~~Craiovești, str. Lungă nr. 100~~ judet Dambovita, ~~CNP 1980127460041~~ înregistrată la nr. 10952/07.08.2023, teren în suprafață de 500 m.p., situat în comuna Corbii Mari, sat Corbii Mari, judet Dambovita, cu numar cadastral 74853, înscris în Cartea Funciara nr. 74853 Corbii Mari, în vederea construirii unei locuinte proprietate personală, potrivit Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

**Art. 3.** Beneficiarul imobilului teren atribuit în vederea construirii unei locuinte proprietate personala este obligat sa înceapă constructia în termen de un an de la data atribuirii și să o realizeze cu respectarea prevederilor legale și a regulamentului privind metodologia de atribuire a terenurilor în baza acestei legi.

**Art. 4.** În cazul nerespectării prevederilor art. 3 din prezenta hotărâre i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

**Art.5.** Se imputerniceste primarul comunei Corbii Mari, domnul Banica Ionut, in vederea semnarii contractului in forma autentica la notar.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Corbii Mari, judet Dambovita prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar cu transmiterea sa se obligă secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Consilier Petre Adrian

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretar general u.a.t.comună

Săndulescu Mihaela

